

## Приложение № 2

### «Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства»

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	<i>(указывается наименование объекта долевого строительства (многоквартирный дом или иной объект недвижимости), этажность, кол-во квартир, очередь строительства)</i>
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	<i>(на основании выписки из ЕГРЮЛ)</i>
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	<i>(указывается информация о зарегистрированном праве собственности, либо договор аренды, субаренды на основании выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество)</i>
4	Информация о разрешении на строительство (создание):	<i>(на основании информации указанной в разрешении на строительство)</i>
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	<i>(информация об опубликовании или размещений в проектную декларацию изменений)</i>
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	<i>(общее кол-во квартир, офисов, встроенно-пристроенных нежилых помещений автостоянок ... в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве)</i>
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:  дата заключения первого договора  общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)  количество договоров, заключенных за отчетный период  количество договоров, расторгнутых за отчетный период  общая сумма обязательств по договорам (млн.руб)	<i>(дата государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве).</i>  <i>(общее число, в том числе договоры заключенные за отчетный период, за минусом расторгнутых)</i>  <i>(договоры, заключенные за отчетный период. Входят в общее кол-во заключенных договоров с начала строительства )</i>  <i>(общее кол-во расторгнутых договоров за отчетный период)</i>  <i>(складывается исходя из цены договора)</i>
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта	<i>(только в отношении средств, привлеченных под залог имущества, находящегося в залоге с момента</i>

	<p>недвижимости (привлекались или не привлекались) в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p><i>государственной регистрации договора участников долевого строительства, в случае если кредитные средства не привлекались на осуществление строительства объекта недвижимости)</i></p>
9	<p>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</p>	
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p><i>(заполняется при получении разрешения на ввод в эксплуатацию, кроме того необходимо отражать дату передачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество)</i></p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p><i>(при наличии неисполненных (просроченных) договоров прилагается справка)</i></p>