

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от « 9 » января 2017 года  
г. Омск

№ 1-п

Об утверждении Положения о порядке обобщения и анализа  
правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в  
Главном управлении государственного строительного надзора и  
государственной экспертизы Омской области

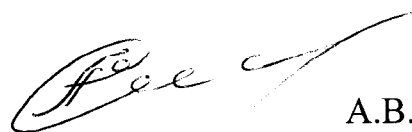
В соответствии с Протоколом заседания подкомиссии по совершенствованию контрольных (надзорных) и разрешительных функций федеральных органов исполнительной власти при Правительственной комиссии по проведению административной реформы от 9 сентября 2016 года № 7:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке обобщения и анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в Главном управлении государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее соответственно – Положение, Главное управление) согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить состав рабочей группы по проведению обобщения и анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности Главного управления (далее – рабочая группа) согласно Приложению № 2 к настоящему приказу

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя начальника Главного управления – начальника управления государственного строительного надзора Главного управления А.Г. Малева.

Начальник Главного управления  
государственного строительного  
надзора и государственной  
экспертизы Омской области



А.В. Скоробогатько

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке обобщения и анализа правоприменительной практики  
контрольно-надзорной деятельности в Главном управлении  
государственного строительного надзора и государственной  
экспертизы Омской области

### I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок обобщения и анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в Главном управлении государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – Главное управление) при осуществлении регионального государственного строительного надзора, государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов (далее – государственный надзор (контроль)).

2. Целями обобщения и анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности Главного управления (далее - Обобщение и анализ) являются:

обеспечение единства практики применения структурными подразделениями Главного управления федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации (далее - обязательные требования);

обеспечение доступности сведений о правоприменительной практике Главного управления путем их публикации;

снижение количества нарушений обязательных требований и повышение уровня защищенности охраняемых законом ценностей за счет обеспечения информированности заинтересованных лиц о практике применения обязательных требований;

совершенствование нормативных правовых актов для устранения устаревших, дублирующих и избыточных обязательных требований.

3. Задачами Обобщения и анализа являются:

выявление проблемных вопросов применения Главным управлением обязательных требований;

выработка с привлечением широкого круга заинтересованных лиц оптимальных решений проблемных вопросов правоприменительной практики и их реализация;

выявление устаревших, дублирующих и избыточных обязательных

требований, подготовка и внесение предложений по их устранению;

выявление избыточных контрольно-надзорных функций, подготовка и внесение предложений по их устранению;

подготовка предложений по совершенствованию законодательства;

выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по реализации профилактических мероприятий для их предупреждения.

4. Обобщение и анализ проводится рабочей группой, формируемой из числа специалистов Главного управления приказом Главного управления, на системной основе, их результаты (далее – Обзор практики) утверждаются приказом Главного управления и размещаются в открытом доступе на официальном сайте Главного управления в сети Интернет.

5. Размещение Обзора практики в открытом доступе на официальном сайте Главного управления в сети Интернет осуществляется не позднее трех рабочих дней после его утверждения, но не реже одного раза в год.

## **II. Направления Обобщения и анализа практики**

6. Обобщение и анализ при осуществлении государственного надзора (контроля) проводится по двум направлениям:

правоприменительная практика организации проведения государственного надзора (контроля);

правоприменительная практика соблюдения обязательных требований.

7. При Обобщении и анализе рассматриваются вопросы применения положений законодательства Российской Федерации в сферах осуществления государственного надзора (контроля).

В рамках указанного направления излагаются вопросы организации и проведения проверок и (или) иных мероприятий по контролю и связанные с ними вопросы, в частности:

составления ежегодного плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, его направления в органы прокуратуры и доработки по итогам рассмотрения в органах прокуратуры;

использования оснований для проведения внеплановых проверок, согласования проведения внеплановых проверок с органами прокуратуры в установленных федеральными законами случаях;

разработки и издания распоряжений о проведении проверок, их содержания;

выбора документальной или выездной проверки;

исчисления и соблюдения сроков проведения проверки;

соблюдения прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при организации и проведении проверки;

оформления результатов проверки и принятия мер по ее результатам;

работы с заявлениями и обращениями граждан, содержащими сведения о нарушении обязательных требований, причинении вреда или угрозе

причинения вреда охраняемым законом ценностям;

привлечения юридических лиц, их должностных лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан к административной ответственности за административные правонарушения, выявленные при осуществлении государственного надзора (контроля);

оценки тяжести нарушений обязательных требований и выбора ответственности, к которой привлекается виновное лицо;

подготовки предложений по совершенствованию законодательства на основе анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности.

8. При проведении Обобщения и анализа рассматриваются вопросы соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, нарушения обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

В рамках указанного направления излагаются вопросы соблюдения обязательных требований, в частности типичные нарушения обязательных требований и меры, принимаемые Главным управлением, вопросы применения обязательных требований в системной взаимосвязи положений различных нормативных правовых актов, иных нормативных документов, в том числе вопросы недостаточной ясности и взаимной согласованности обязательных требований, а также вопросы подготовки предложений по совершенствованию законодательства на основе анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности.

9. В качестве источников сведений для Обобщения и анализа используются:

результаты плановых (внеплановых) документарных и выездных проверок;

результаты обжалований действий и решений должностных лиц Главного управления в административном порядке;

результаты обжалований действий и решений должностных лиц Главного управления в судебном порядке и иные материалы судебной практики;

результаты применения мер прокурорского реагирования деятельности Главного управления при осуществлении государственного надзора (контроля);

результаты рассмотрения заявлений и обращений граждан, в том числе содержащих сведения о нарушении обязательных требований, причинении вреда или угрозе причинения вреда охраняемым законом ценностям;

результаты составления и рассмотрения протоколов об административных правонарушениях, административных расследований, постановлений о назначении административного наказания или о прекращении производства по делу об административном правонарушении;

разъяснения, полученные Главным управлением от органов прокуратуры, иных государственных органов по вопросам, связанным с

осуществлением контрольно-надзорной деятельности.

Также могут быть использованы иные источники информации, содержащие сведения об осуществлении Главным управлением контрольно-надзорной деятельности.

### **III. Организация работы по Обобщению и анализу**

10. Организация работы по Обобщению и анализу обеспечивается управлением государственного строительного надзора Главного управления (далее – Уполномоченное подразделение).

11. Уполномоченное подразделение ежегодно готовит проект плана Обзора практики с перечислением приоритетных вопросов правоприменительной практики организации и проведения государственного надзора (контроля).

12. Проект плана Обзора практики направляется для рассмотрения рабочей группе в срок до 1 декабря.

13. Рабочая группа рассматривает поступивший проект Обзора практики. В случае отсутствия замечаний и предложений – принимает решение об одобрении проекта плана Обзора практики. При наличии замечаний и предложений – возвращает проект плана Обзора практики в Уполномоченное подразделение для доработки в срок до 15 декабря.

14. Одобренный рабочей группой план Обзора практики направляется в структурные подразделения Главного управления для предоставления предложений и материалов для составления Обзора практики в соответствии с указанным планом, в срок до 23 декабря.

15. На основе Обобщения и анализа при осуществлении государственного надзора (контроля), а также представленных предложений структурными подразделениями Главного управления Уполномоченным подразделением готовится проект Обзора практики с указанием вопросов, по которым поступили материалы о различной практике их применения, в срок до 13 января года, следующего за отчетным.

16. Вопросы, по которым поступили материалы о различной практике их применения, поступившие предложения по совершенствованию законодательства на основе анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности, подлежат дальнейшему анализу. В указанных целях могут быть запрошены позиции федеральных органов исполнительной власти, обеспечивающих нормативно-правовое регулирование в указанной сфере, Генеральной прокуратуры Российской Федерации, иных государственных органов.

17. Проект Обзора практики размещается на официальном сайте Главного управления в сети Интернет до 16 января года, следующего за отчетным, с указанием способа подачи предложений, а также направляется для рассмотрения в Общественный совет при Главном управлении.

Срок рассмотрения и подачи предложений по проекту Обзора практики

не может быть менее 25 рабочих дней.

18. При выявлении в ходе Обобщения и анализа практики устаревших, дублирующих и избыточных обязательных требований, избыточных контрольно-надзорных функций, недостаточно ясных и взаимно согласованных обязательных требований, поступлении предложений по совершенствованию законодательства указанные вопросы подлежат рассмотрению рабочей группой с целью подготовки предложений по устранению устаревших, дублирующих и избыточных обязательных требований, избыточных контрольно-надзорных функций, предложений по совершенствованию законодательства в течении 5-ти рабочих дней, с момента окончания рассмотрения и подачи предложений по проекту Обзора практики. Предложения докладываются руководителю Главного управления, и в установленном порядке направляются в органы государственной власти, наделенные компетенцией по принятию решений в соответствующей сфере, в течении 5-ти рабочих дней, с момента окончания рассмотрения рабочей группой предложений по совершенствованию законодательства.

19. В проект Обзора практики при необходимости включаются рекомендации по организации работы структурных подразделений Главного управления в целях совершенствования правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности.

20. Доработанный по итогам обсуждения проект Обзора практики, а также предложения по установлению обязательных для выполнения указаний в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, утверждается приказом Главного управления.

21. Приказ Главного управления об утверждении Обзора практики размещается на официальном сайте Главного управления в сети Интернет не позднее трех рабочих дней после его утверждения.

22. Обзор практики используется при обеспечении информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти, органов местного самоуправления и граждан по вопросам правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности, в том числе путем проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.

---

Приложение № 2  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора и  
государственной экспертизы Омской области  
от 9 января 2017 г. № 1-п

СОСТАВ

рабочей группы по проведению обобщения и анализа правоприменительной  
практики контрольно-надзорной деятельности Главного управления  
государственного строительного надзора и государственной  
экспертизы Омской области

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| Малев<br>Андрей Геннадьевич    | – первый заместитель начальника Главного управления – начальник управления государственного строительного надзора Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области, руководитель рабочей группы                                       |
| Таранова<br>Тамара Петровна    | – начальник первого территориального отдела управления государственного строительного надзора Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области  |
| Спирин<br>Павел Владимирович   | – начальник второго территориального отдела управления государственного строительного надзора Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области  |
| Назаренко<br>Олеся Геннадьевна | – начальник отдела контроля за привлечением средств дольщиков при строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости управления государственного строительного надзора Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области |

Кириллова  
Мария Александровна

– консультант отдела по вопросам государственной службы, правовой и кадровой работы Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области

---