

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «__» _____ 2015 года

№ _____

г. Омск

О внесении изменений в приказ Главного управления государственного
строительного надзора и государственной экспертизы
Омской области от 27 мая 2013 года № 5-п

1. В названии и тексте приказа Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области от 27 мая 2013 года № 5-п «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» (далее - приказ), названии и тексте приложения к приказу «Административный регламент проведения проверок при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» (далее – административный регламент), слова «государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» заменить словами «государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов».

2. В административный регламент внести следующие изменения:

1) раздел 1.3 дополнить пунктом «1.3.2.1.» следующего содержания:

«1.3.2.1. Жилищный кодекс Российской Федерации;».

2) в разделе 1.4:

- в пункте 1.4.3 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить пунктами «1.4.4, 1.4.5» следующего содержания:

«1.4.4. Проверка соблюдения жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома;

1.4.5. Проверка соблюдения жилищно-строительным кооперативом требований статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

3) в подпункте 5 пункта 3.3.2. раздела 3.3:

- точку с запятой заменить запятой;

- дополнить словами «а также обязательные требования Жилищного кодекса Российской Федерации;»;

4) в разделе 3.4:

4.1) в пункте 3.4.11:

- в подпункте 7 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктами «8, 9» следующего содержания:

«8) неисполнение в установленный срок жилищно-строительным кооперативом выданного Главным управлением предписания об устранении нарушения требований части 3 статьи 110 (за исключением последующего содержания многоквартирного дома) и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;

9) поступление в Главное управление обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также из государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - системы) о фактах нарушения требований части 3 статьи 110 (за исключением последующего содержания многоквартирного дома) и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

4.2) пункт 3.4.29 после слов «вправе требовать у юридических лиц» дополнить словами «, привлекающих денежные средства участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»;

4.3) дополнить пунктом «3.4.30» следующего содержания:

«3.4.30. Сведения, содержащиеся в реестре членов жилищно - строительного кооператива, а также иную информацию, связанную с деятельностью жилищно - строительного кооператива, Главное управление получает из системы».

3. Приложение к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

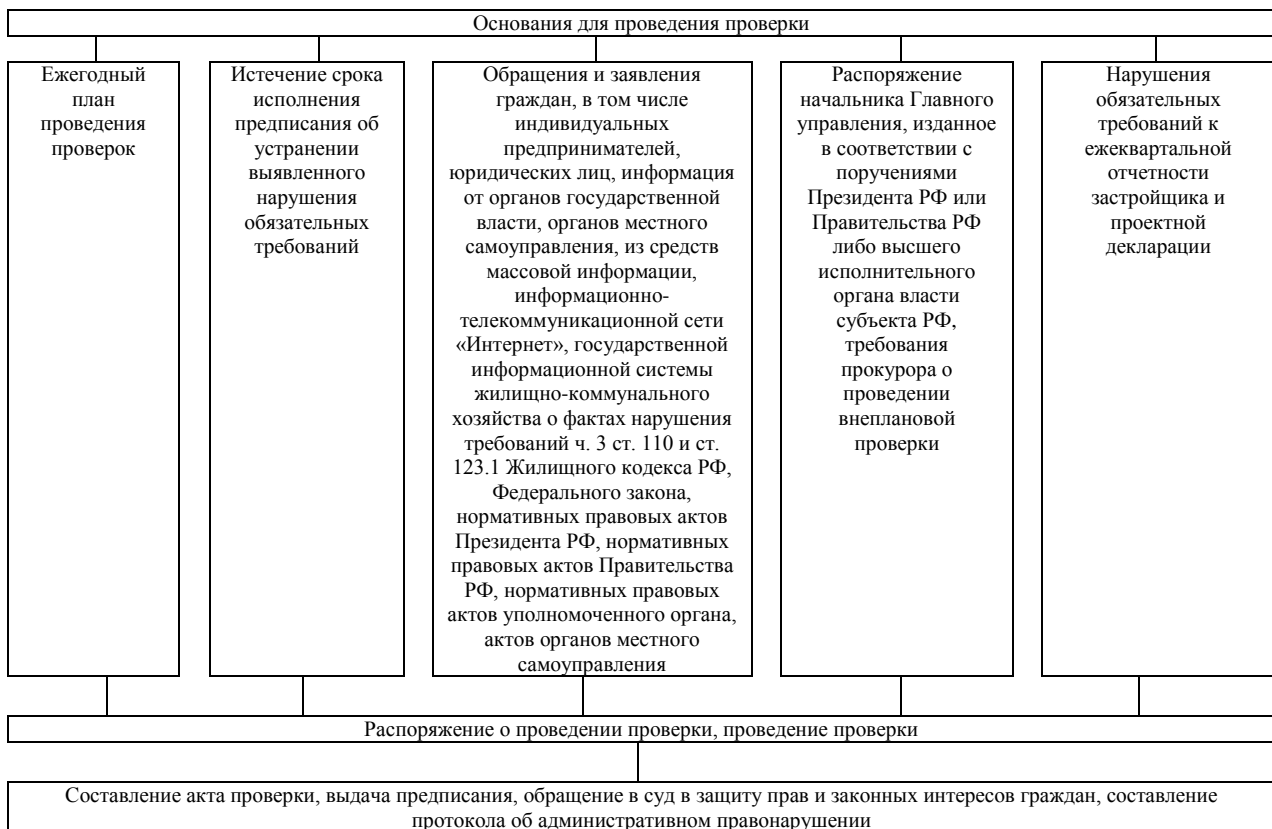
Начальник Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области

А.В. Скоробогатко

Приложение
к приказу Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области
от _____ 2015 года № _____

«Приложение
к административному регламенту
проведения проверок при осуществлении
государственного контроля (надзора) в
области долевого строительства
многоквартирных домов и иных объектов
недвижимости, а также за деятельностью
жилищно-строительных кооперативов,
связанной со строительством
многоквартирных домов

**Блок-схема
Проведения проверок при осуществлении государственного контроля
(надзора) в области долевого строительства, а также за деятельностью
жилищно-строительных кооперативов, связанной
со строительством многоквартирных домов**



»